

**Zámer prevodu majetku obce**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa v obci Zemplínske Hámre**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí**

**Obec Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre (ako vlastník majetku)**

podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
**zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

**PREDMET PREVODU**

Predmetom prevodu je nehnuteľný majetok obce – stavba „**Obecný vodovod Zemplínske Hámre**“

Predmetom kúpy je časť obecného vodovodu Zemplínske Hámre v rozsahu:

|                    |      |        |         |           |
|--------------------|------|--------|---------|-----------|
| - zásobné potrubie | PE   | DN 150 | o dĺžke | 522,91 m  |
| - vetva „A“        | PVC  | DN 110 | o dĺžke | 1808,30 m |
| - vetva „A“        | PVC  | DN 90  | o dĺžke | 1311,08 m |
| - vetva „A1“       | PVC  | DN 110 | o dĺžke | 151,74 m  |
| - vetva „A2“       | PE   | DN 90  | o dĺžke | 312,20 m  |
| - vetva „A3“       | HDPE | DN 90  | o dĺžke | 71,60 m   |
| - vetva „A4“       | PVC  | DN 90  | o dĺžke | 106,57 m  |
| - vetva „A5“       | HDPE | DN 90  | o dĺžke | 297,55 m  |
| - vetva „A11“      | PE   | DN 110 | o dĺžke | 97,88 m   |
| - vetva „A11“      | HDPE | DN 90  | o dĺžke | 829,79 m  |

---

|                           |                         |                  |
|---------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>Vodovodné potrubie</b> | <b>v celkovej dĺžke</b> | <b>5321,05 m</b> |
|---------------------------|-------------------------|------------------|

**CENA**

Cena predmetu kúpy bola stanovená Uznesením OcZ Zemplínske Hámre č. XX/2017 zo dňa 30.11.2017 vo výške **1,- € (slovom: jedno euro)**.

**KUPUJÚCI**

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Komenského 50

042 48 Košice

IČO: 36570460

DIČ: 2020063518

**ODÔVODNENIE**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Zemplínske Hámre v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedeného vodovodu, pričom časť vodovodnej siete v obci už prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice. Obec by

mohla prevádzkovať vodovod samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle §5 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť.

V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry obcami a mestami, pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenské spoločnosti, v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú. Je to z toho dôvodu, že obce a mestá po čase zisťujú, že prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií je zložité a ich vlastníctvo je spojené s množstvom povinností a takisto nemajú dostatok finančných prostriedkov, keď sa zhorší technický stav infraštruktúry a je potrebná jej rekonštrukcia.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zák. č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejného vodovodu do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu 1,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Zemplínske Hámre.

Vyvesené dňa: 14.11.2017

Zvesené dňa: .....

OBEC  
ZEMPLÍNSKE HÁMRE  
067 77

.....  
Rastislav Zaremba

starosta obce Zemplínske Hámre